



9. desember 2022

Rapport – ventilasjon.

Power Clean Ventilasjon A/S har den 30. november 2022 gjennomført en befaring av ventilasjonsanlegg tilhørende Verkstedveien 1-3 Sameie.

Vi befarte 2 leiligheter i Sameiet, en i hvert bygg. Alle har hvert sitt separate Flexit ventilasjonssystem, hvor avtrekksviftene står på taket. Hverken kanaler eller vifte er tilknyttet andre enheter.

Dette er avtrekksystemer hvor de fleste av viftene har stått og gått siden avtrekksystemet var nytt. Fett og støv blander seg sammen inne i viften og kanaler.

Vi anbefaler rens av slike ventilasjonsanlegg hvert 5 – 7 år.

Ventilasjonsanleggene er veldig viktig for deres luftkvalitet i leilighetene.

Faremomenter ved å ikke gjøre noe med dette er dårlig luft med null sirkulasjon, fukt, råteskader samt brannfaren rundt dette, mm.

Husk å minne beboere på hvor viktig tilluft er. For å kunne oppnå god sirkulasjon i leiligheter, så må man alltid påse at det kommer tilstrekkelige mengder luft inn for å kompensere for luften som trekker ut gjennom avtrekkspunktene. Dette skaper sirkulasjon.

Vedlagt følger bilder, samt tilbud på rens av deres ventilasjonsanlegg i Verkstedveien 1-3 Sameie.

Med vennlig hilsen
Power Clean Ventilasjon AS
Kim R Hannevig